

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»  
договора управления, многоквартирным домом, за 2023 г.,  
расположенном по адресу: улица Сумская, дом 3**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		26.03.2024 г.
	Дата начала отчетного периода		01.01.2023 г.
	Дата конца отчетного периода		31.12.2023 г.
<b>1</b>	<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	53 305,92
	начислено за содержание дома	руб.	25 605,00
	начислено за услуги управления	руб.	27 700,92
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	41 173,66
<b>2</b>	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
<b>3</b>	<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
<b>4</b>	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	36745,26
<b>5</b>	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде</b>		
	<b>Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>Стоимость работ (руб.)</b>
	1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ		
	1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ:		
1	Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололеда	руб.	120,43
2	Сдвигание свежеснежавшего снега с пешеходных дорожек	руб.	119,02
3	Подметание территории	руб.	6 960,46
4	Уборка газонов, детской и спортивной площадок от мусора	руб.	1 303,16
	1.1.3. УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ:		
5	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	руб.	9,44
6	Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер	руб.	506,84
	1.4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ		
7	Обслуживание ливнёвой канализации	руб.	2 391,28
8	Механическая прочистка канализации	руб.	2 391,28
9	Аварийно-технические работы	руб.	2 485,98
10	Обслуживание автоматических ворот	руб.	2 679,60
11	Техническое обслуживание ВДГО, дымовых и вентиляционных каналов	руб.	6 773,52
	<b>ИТОГО ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>	руб.	<b>25 741,00</b>
12	Управление многоквартирным домом	руб.	27 700,92
	<b>ИТОГО ЗАТРАТ НА ГОД</b>	руб.	<b>53 441,92</b>